



РЕСПУБЛИКА КРИМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТ  
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛУГИ  
ВИЛИНО КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

ул. Ленина, 50-Б, с. Вилино Бахчисарайского района, 298433 Республика Крым, тел. (06554) 91640  
факс (06554) 91844, электронная почта vilinosovet@mail.ru, ОГРН 1149102094657

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2022 г.

№4

*О внесении изменений в постановление от 16.09.2021 г. №79 «Об установлении тарифов на услуги по содержанию многоквартирных домов, сооружений и придомовой территории, собственники, которых не приняли решение на общем собрании о выборе способа управления многоквартирным домом, а так же для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования Вилинское сельское поселение»*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом 01.06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 191 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «Об утверждении Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и о порядке их оказания и выполнения». Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление от 16.09.2021 г. №79 «Об установлении тарифов на услуги по содержанию многоквартирных домов, сооружений и придомовой территории, собственники, которых не приняли решение на общем собрании о выборе способа управления многоквартирным домом, а так же для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования Вилинское сельское поселение» следующего содержания:

1.1. приложение № 1 и приложение №2 к постановлению №79 от 16.09.2021 «Об установлении тарифов на услуги по содержанию многоквартирных домов, сооружений и придомовой территории, собственники, которых не приняли решение на общем собрании о выборе способа управления многоквартирным домом, а так же для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования Вилинское сельское поселение» изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahchrk.gov.ru) в разделе «Органы местного самоуправления», «Муниципальные образования Бахчисарайского района» в подразделе «Вилинское сельское поселение», а также на информационном стенде Вилинского сельского поселения по адресу Республика Крым, Бахчисарайский район, с Видимо. ул. Ленина. 50Б и на официальном сайте Администрации Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в сети Интернет

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
Вилинского сельского поселения**



**А.К. Шабалов**

**Минимальный размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на общем собрании.**

Номер группы	Тип благоустройства	Размер платы денежном выражении (руб/м2)
3	Многоквартирный дом с холодным водоснабжением, водоотведением, электроснабжением (без лифтов, центрального отопления, горячего водоснабжения).	14,20

Услуги и работы, которые не входят в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляется дополнительно, в соответствии с правилами и нормами.

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ С УКАЗАНИЕМ СТОИМОСТИ  
 ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
 СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ И  
 ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

№	Наименование услуг	Периодичность в год	Стоимость, руб./м <sup>2</sup> в месяц
1.	Санитарное содержание мест общего пользования	261	3,46
2.	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	1	0,22
3.	Текущий ремонт подъездов (окраска известковыми составами, покраска, штукатурка, шпаклевка, ремонт перил, чердачных люков)	1 в три года	1,07
4.	Текущий ремонт, содержание с частичной заменой внутридомовых элементов электрических сетей	постоянно	0,48
5.	Освещение мест общего пользования	постоянно	0,65
6.	Подготовка к весенне, осенне-зимнему периоду (ремонт стекол)	2	0,13
7.	Дератизация, дезинсекция	2 раза; 1 раз	0,11
8.	Проверка ДВК	3 раза	0,30
9.	Техническое обслуживание внутридомовых сетей общего пользования (водоснабжение, водоотведение)	постоянно	0,75
10.	Прочистка канализационного лежачка	4	0,37
11.	Организация накопления отходов 1-4 класса опасности (отработанные ртутьсодержащие лампы и др.) и их передача в организации имеющие лицензии(ст.22 ФЗ №52 от 30.03.99г.)	постоянно	0,05
12.	Стрижка газонов	2	0,17
13.	Услуги по управлению (в т. ч. налог на УСН; программа 1С)	постоянно	4,90
14.	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет	0,20
15.	Техническое обслуживание ВДГО, газопроводных сетей ОП	1 раз в год	1,34
	<b>ИТОГО:</b>		<b>14,20</b>