



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
ВІЛІНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛУГИ
ВИЛИНО КОЙ
ИДАРЕСИ

298433, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Вилино, ул. Ленина, 50-Б, тел. 06554) 91640
факс (06554) 91844, электронная почта: vilinosovet@mail.ru, ОГРН 1149102094657

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2021 года

с.Вилино

№ 02-04/39

*«О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка»*

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Уставом муниципального образования Вилинское сельское поселение, администрация Вилинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка категории земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Хранение автотранспорта (2.7.1), кадастровый номер: 90:01:060101:9115, площадью 32 кв.м., адрес: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, с.Вилино, ул. Ленина, 50-а/13, находящегося в собственности Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
2. Установить дату проведения аукциона «17» мая 2021 г.
3. Разместить извещение о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru в срок до «01» апреля 2021 г.
4. Опубликовать извещение о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Вилинского сельского поселения в срок до «01» апреля 2021 г.
5. Ответственность за организацию и проведение аукциона возложить на Комиссию по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
Вилинского сельского поселения



А.К. Шабалов

УТВЕРЖДАЮ

Администрация Вилинского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым

А.К.Шабалов

2021 г.

МП



Извещение о проведении открытого аукциона

1. На аукцион предлагается:

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка (земельный участок категории «земля населенных пунктов» с кадастровым номером 905010000000019115 площадью 37 кв.м, местоположение: Республика Крым, Бахчисарайский район, с/поселение ул. Ленина, 30-в/3), intended for use - Storage of agricultural products (2.7.1).

Обременения не зарегистрированы.
Форма собственности - муниципальная.
Срок аренды - 2 год.

Сведения о технических условиях подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

По адресу ГУП РК «Крымэнерго» присоединяются объекты, к которым осуществляется электроснабжение в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861. Техническая возможность технологического присоединения к сетям ГУП «Крымэнерго» имеется.

По адресу ГУП РК «Крымэнерго» техническая возможность подключения объектов к сетям газораспределения имеется, при этом газопровод среднего давления 30 мм по проекту находится на расстоянии 30 м от границ земельного участка.

Техническая возможность для подключения к сетям водоснабжения имеется. Подключение возможно к водопроводной трубе диаметром 30 мм и рабочим давлением 3кг/см², с точкой подключения с-ул. Девятого.

Техническая возможность для подключения (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения отсутствует.

Параметры разрешенного использования: **Вилино 2021**

Зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-2)

Хранение сельскохозяйственной продукции

**Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района
Республики Крым
извещает о проведении «17» мая 2021 г. аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка**

1. Организатор торгов – Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Почтовый адрес: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50Б.

Место нахождения: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50Б.

Тел.: . 06554) 91640, (06554) 91844.

E-mail.: vilinosovet@mail.ru.

Ответственное должностное лицо: Луценко Юлия Владиславовна

2. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Аукцион проводится на основании Постановления администрации Вилинского сельского поселения от 15.03.2021г. №02-04/39 «О проведении аукциона на право заключения договора .

Уполномоченный орган - Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Аукцион является открытым по составу участников.

3. На аукцион выставляется:

Лот № 1

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенного пункта» с кадастровым номером 90:01:060101:9115, площадью 32 кв.м, местоположение: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50-а/13, разрешенное использование – Хранение автотранспорта (2.7.1).

Обременения не зарегистрированы.

Форма собственности – муниципальная.

Срок аренды – 5 лет.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

По данным ГУП РК «Крымэнерго» присоединение объектов к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861. Техническая возможность технологического присоединения к сетям ГУП «Крымэнерго» имеется.

По данным ГУП РК «Крымгазсети» техническая возможность подключения объектов к сетям газораспределения имеется, проложен газопровод низкого давления 57 мм на ориентировочном расстоянии 50 м от испрашиваемого участка.

Техническая возможность для подключения к сетям водоснабжения имеется. Подключение возможно к водопроводной трубе диаметром 50 мм и рабочее давление 3кг/см.кв. с точкой подключения с ул. Дзержинского.

Техническая возможность для подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения -отсутствует.

Параметры разрешенного строительства:

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)

Хранение автотранспорта

Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9

Минимальный размер земельного участка –18 кв.м; Максимальный размер земельного участка –не подлежит установлению; Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства –не менее 5 м; от красной линии проездов –не менее 3 м. В условиях сложившейся застройки допускается реконструкция объектов капитального строительства в границах существующей площади застройки. Максимальное количество этажей –1.

Кадастровая стоимость земельного участка – 76 079,04 (семьдесят шесть тысяч семьдесят девять) руб. 04 копейки.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка (согласно п.14 ст.39.11 ЗКРФ составляет не менее 1,5% от кадастровой стоимости) – 1141,2 руб. (одна тысяча сто сорок один) рубль 20 копеек в год.

Размер задатка (50%)– 570 (пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (3%) – 35 (тридцать пять) рублей 00 копеек.

4. Ознакомление заявителей с объектом торгов осуществляется самостоятельно.

5. Подать заявку на участие в аукционе можно с 10 ч. 00 мин. «05» апреля 2021 г. до 16 ч. 00 мин. «11» мая 2021 г. (время Московское) в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (перерыв на обед с 12 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин.) по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50Б. Информация размещена на сайте torgi.gov.ru и <http://vilinskoe-adm.ru>.

Порядок проведения аукциона

6. Заявитель имеет право подать не более одной заявки на участие в аукционе.

Подача заявки на участие в аукционе возможна только в сроки, указанные в информации о проведении аукциона.

7. Для участия в аукционе заявитель предоставляет:

- заявку на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки размещена на сайте torgi.gov.ru и <http://vilinskoe-adm.ru>);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Все документы в заявке должны быть прошиты, пронумерованы и удостоверены подписью (при наличии, печатью) кандидата.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Задаток по каждому лоту перечисляется единым платежом на счет Администрации Вилинского сельского поселения:

Полное название	Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым
ИНН	9104002062
КПП	910401001
ОКТМО	35604413
Код по сводному реестру	35325294

Банк получателя	Отделение Республика Крым Банка России// УФК по Республике Крым г. Симферополь
БИК	013510002
Получатель	УФК по Республике Крым (Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, л/с 05753252940)
Казначейский счет, открытый в УФК по Республике Крым	03100643000000017500
Единый казначейский счет	40102810645370000035

и должен поступить на указанный счет до даты рассмотрения заявок.

Ответственность за правильность указания своих банковских реквизитов несет заявитель (претендент). Организатор торгов не несет ответственности за несвоевременное перечисление на счет заявителя суммы задатка в случае, если заявитель предоставил недостоверные сведения о своих банковских реквизитах.

Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона.

Задаток, внесенный победителем (единственным участником) при подаче заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Иным участникам задаток возвращается по указанным участниками при подаче заявок реквизитам в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

9. Участники аукциона определяются «12» мая 2021 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50Б.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

Заявка не соответствует требованиям указанным в извещении

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с ЗК РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

10. Аукцион состоится «17» мая 2021 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50Б. В аукционе имеют право участвовать только заявители, допущенные к участию в аукционе.

11. Перед началом проведения аукциона участники проходят регистрацию и получают карточку установленного образца с номером билета участника.

12. Аукцион в присутствии аукционной комиссии проводит аукционист.

13. Аукционист объявляет:

- номер лота, его наименование, основные характеристики;
- начальную цену;
- шаг аукциона.

14. Аукционист назначает каждую последующую цену путем увеличения текущей цены на шаг аукциона.

15. При проведении аукциона победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.

16. Участник аукциона, желающий приобрести лот, поднимает свою карточку, обращенную номером к аукционисту, подтверждая согласие купить лот по названной цене. Поднятие карточки с номером означает безусловное и безотзывное согласие участника купить лот по объявленной цене.

17. Аукционист после объявления очередной цены называет номер билета участника, который, с точки зрения аукциониста, первым поднял карточку. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

18. Если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения цены участниками не будет предложена более высокая цена (никто из участников не поднял карточку), аукционист одновременно с ударом молотка объявляет победителем, выигравшим лот, участника, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

19. По завершении аукциона аукционист объявляет об его окончании и называет цену, предложенную победителем, и номер участника-победителя аукциона.

20. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается победителем аукциона в день проведения аукциона.

21. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

22. Договор подлежит заключению между администрацией Вилинского сельского поселения и победителем аукциона (единственным участником) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

23. Решение об отказе от проведения аукциона может быть принято в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

24. Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Председатель Вилинского сельского совета
– Глава администрации Вилинского сельского
поселения



Шабалов А.К.

Договор аренды земельного участка

Проект

«__» _____ г.

Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в лице Главы администрации Шабалова Александра Константиновича, действующего на основании Устава и Решения Вилинского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым №03 от 19.09.2019 г., именуемая в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны и

_____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании протокола № _____ от «__» _____ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование за плату земельный участок категории земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Хранение автотранспорта, кадастровый номер: 90:01:060101:9115, площадью 32 кв.м., адрес: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50-а/13.

1.2. На момент заключения настоящего договора сдаваемый в аренду земельный участок принадлежит Арендодателю на праве собственности, что подтверждается _____.

2. Арендная плата и порядок расчетов

2.1. Арендная плата устанавливается в денежной форме и составляет _____ (_____) в год.

2.2. Арендатор вносит арендную плату Арендодателю безналичным путем не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, по реквизитам, указанным в пункте 2.3 настоящего договора.

2.3. Реквизиты для внесения арендной платы

Полное название	Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым
ИНН	9104002062
КПП	910401001
ОКТМО	35604413
Код по сводному реестру	35325294
Банк получателя	Отделение Республика Крым Банка России// УФК по Республике Крым г.Симферополь
БИК	013510002
Получатель	УФК по Республике Крым (Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, л/с 04753252940)
Казначейский счет, открытый в УФК по Республике Крым	03100643000000017500
Единый казначейский счет	40102810645370000035
КБК аренда земли	940 111 05025 10 0000 120

2.4. Размер арендной платы ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен настоящий договор.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Требовать соответственного уменьшения арендной платы, если в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, условия пользования, предусмотренные настоящим договором, или состояние земельного участка существенно ухудшились.

3.1.2. Передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока настоящего договора без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления. На субарендатора распространяются все права и обязанности Арендаторов, предусмотренные настоящим договором.

3.1.3. Осуществлять иные права на использование земельного участка, предусмотренные законодательством.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком.

3.2.2. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к определенной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

3.2.3. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством.

3.2.4. Осуществлять мероприятия по охране земельного участка и расположенных на нем других природных ресурсов.

3.2.5. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.6. Не допускать загрязнение и захламление земельного участка.

3.2.7. При прекращении договора аренды вернуть Арендодателю земельный участок в пригодном к использованию состоянии.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Контролировать целевое использование Арендатором переданного в аренду земельного участка.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Арендатор использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением и условиями настоящего договора.

3.3.3. В случае существенного нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы потребовать от него досрочного внесения арендной платы в течение 10 календарных дня за два срока подряд.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Предоставить Арендатору земельный участок в состоянии, пригодном для использования, в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.4.2. Воздерживаться от любых действий, создающих для Арендатора препятствия в использовании земельного участка.

3.4.3. Принять от Арендатора по акту приема-возврата земельный участок в 10-дневный срок по истечении срока аренды либо при прекращении настоящего договора по иным основаниям.

4. Срок аренды

4.1. Настоящий договор заключен на срок 5 (пять) лет.

5. Расторжение договора

5.1. По требованию Арендодателя настоящий договор может быть расторгнут в судебном порядке в случаях:

- использования земельного участка не в соответствии с его категорией земель и видом разрешенного использования;
- в иных предусмотренных федеральными законами случаях.

5.2. По требованию Арендатора настоящий договор аренды может быть расторгнут в судебном порядке, если:

- Арендодатель не предоставляет земельный участок в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию им в соответствии с условиями настоящего договора или назначением земельного участка;
- переданный Арендатору земельный участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении настоящего договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра земельного участка;
- земельный участок в силу обстоятельств, не зависящих от Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

6. Ответственность Сторон по договору

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки (реальный ущерб), причиненный задержкой возврата сданного в аренду земельного участка.

6.3. Арендодатель несет перед Арендатором ответственность за недостатки сданного в аренду земельного участка, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения настоящего договора он не знал об этих недостатках.

6.4. В случае просрочки уплаты арендных платежей Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 % от суммы долга за каждый день просрочки.

6.5. В случае использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в 2-кратном размере месячной арендной платы и возмещает все причиненные этим убытки (реальный ущерб).

7. Заключительные положения

7.1. На момент заключения настоящего договора Арендодатель гарантирует, что земельный участок, сдаваемый в аренду, не заложен, не арестован, не обременен правами и не является предметом исков третьих лиц.

7.2. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат окончательному урегулированию в судебном порядке.

7.3. Настоящий Договор составлен и подписан в трех экземплярах, из которых один хранится в делах органа регистрации, а остальные выдаются по экземпляру Арендодателю и Арендатору.

7.4. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Юридический адрес: ул. Ленина 50-Б, с. Вилино, Бахчисарайский район, Республика, Крым

ОГРН 1149102094657,

ОКПО 00745480

ИНН получателя: 9104002062

КПП получателя: 910401001

ОКТМО: 35604413

Контактный номер телефона

(36554) 91640, 91844, 91837

М. П.

Арендатор

М. П.

Глава администрации Вилинского сельского поселения

Арендодатель

А.К.Шабалов

М.П.

Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Юридический адрес: ул. Ленина 50-Б, с. Вилино,

Бахчисарайский район, Республика, Крым

ОГРН 1149102094657,

ОКПО 00745480

ИНН получателя: 9104002062

КПП получателя: 910401001

ОКТМО: 35604413

Контактный номер телефона

(36554) 91640, 91844, 91837

Акт приема-передачи земельного участка

«__» _____ г.

Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в лице Главы администрации Шабалова Александра Константиновича, действующего на основании Устава и Решения Вилинского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым №03 от 19.09.2019 г., именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующего на основании _____ именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок из категории земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Хранение автотранспорта, кадастровый номер: 90:01:060101:9115, площадью 32 кв.м., адрес: Республика Крым, Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50-а/13. в соответствии с условиями договора аренды № _____ от «__» _____ г.

2. Арендатор принял указанный выше земельный участок в таком виде, в каком он находился на момент подписания настоящего акта.

3. Состояние земельного участка соответствует условиям договора аренды. Арендатор подтверждает отсутствие претензий в отношении принимаемого земельного участка.

4. Акт составлен в 3-х экземплярах, один из которых хранится в делах регистрирующего органа, а остальные два выдаются Арендодателю и Арендатору.

Арендодатель

Арендатор

Администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Юридический адрес: ул. Ленина 50-Б, с. Вилино,
Бахчисарайский район, Республика, Крым
ОГРН 1149102094657,
ОКПО 00745480

ИНН получателя: 9104002062

КПП получателя: 910401001

ОКТМО: 35604413

Контактный номер телефона

(36554) 91640, 91844, 91837

Форма заявки

Заявка

на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 90:01:060101:9115, площадью 32 кв.м., местоположение: Республика Крым Бахчисарайский район, с.Вилино, ул.Ленина, 50-а/13, ЛОТ №1 принадлежащего муниципальному образованию Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым.

Заявитель _____
(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства, тел)

_____ (полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения, тел.)

в _____ лице _____, действующего на _____ основании _____
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

ИНН/КПП (юр. лица) _____ ИНН (ИП) _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

- 1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.
- 2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.
- 3) заключить с Уполномоченным органом (продавцом) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.
- 4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится на основании Постановления администрации Вилинского сельского поселения от 15.03.2021 года №02-04/39, и согласен с тем, что организатор аукциона (организатор торгов) не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие организатору торгов на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

тел. Заявителя для связи _____

_____ Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

подпись

Фамилия Имя Отчество (полностью)

М.П.

(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

