



# КОРПУС

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
основано в 1992 году

ИНН 5406031930

630073, г. Новосибирск, ул. Горский микрорайон, 1,  
офис №8

[www.korpus-rf.ru](http://www.korpus-rf.ru) +7 (383) 351-66-00 [info@korpus-rf.ru](mailto:info@korpus-rf.ru)

Заказчик: администрация Бахчисарайского района Республики Крым  
(муниципальный контракт №790 от 08.11.2022.)

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ВИЛЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ  
КРЫМ**

**ТОМ I «ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ»**



Директор

Исполнительный директор

Ю.П. Воронов

Л.А. Куприянов

Новосибирск 2023

## **01 Состав проекта**

### **Раздел «Градостроительные решения»**

1. Том I. Положение о территориальном планировании
2. Том I. Карты
3. Том II. Материалы по обоснованию (пояснительная записка)
4. Том II. Карты

### **Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»**

5. Том III . Пояснительная записка

### **Электронная версия проекта**

6. Текстовая часть в формате docx.
7. Графическая часть в виде рабочих наборов и слоёв MapInfo 9.0
8. Графическая часть в виде растровых изображений.

### Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование карт	Марка
	<b>Утверждаемая часть</b>	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения в областях электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильных дорог местного значения; физической культуры и массового спорта, образования. М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-1
2	Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения, М 1:10 000	ГП-2
3	Карта функциональных зон сельского поселения с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения. Проектный план, М 1:10 000, М 1:5 000	ГП-3
	<b>Материалы по обоснованию</b>	
4	Карта положения сельского поселения в системе расселения муниципального района, М 1:50 000	ГП-4
5	Карта современного использования территории (опорный план), М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории; результатов комплексной оценки территории; территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:10 000, М 1: 5 000	ГП-6
7	Карта развития транспортной инфраструктуры; предложений по развитию территории в области сельского хозяйства; рекреационного комплекса; планируемого размещения инвестиционных объектов; М 1:10 000	ГП-7

### Перечень основных исполнителей

№	Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
1	Архитектурно-планировочный раздел	Начальник отдела территориального планирования	Дедерер О.В.	
		Ведущий архитектор	Трифорова И.И.	
2	Экономический раздел	Ведущий специалист	Хлопов Д.С.	
3	Дорожная сеть, транспорт	Ведущий архитектор	Трифорова И.И.	
4	Инженерное обеспечение территории	Ведущий инженер	Хабарова Ю.А.	
5	Графическая и текстовая часть проекта	Ведущий архитектор	Трифорова И.И.	
		Начальник отдела ГИС	Воробьев В.Н.	
		Архитектор	Оськина Е.В.	
		Архитектор	Боровикова Т.С.	

Приложение 1  
к решению Бахчисарайского  
районного Совета Республики  
Крым  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о территориальном планировании**  
**Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым**

Положение о территориальном планировании муниципального образования Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым включает в себя:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий (таблица 1).
2. Параметры функциональных зон (таблица 2).
3. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов (таблица 3).

## **1. Перечень объектов местного значения планируемых к размещению на территории муниципального образования Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым**

Для создания полноценной системы социального и культурно-бытового обслуживания муниципального образования, для обеспечения стабильной автотранспортной связи с населёнными пунктами Бахчисарайского района и в границах Вилинского сельского поселения, устойчивого функционирования инженерной и социальной инфраструктуры, Генеральным планом рекомендуется комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения на территории муниципального образования Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

### **1.1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

В составе таблицы 1 сведены все мероприятия с разбивкой по направлениям (отраслям) и по срокам реализации: первая очередь – до 2028 года, расчётный срок – до 2043 года.

#### **Перечень объектов местного значения**

Таблица 1

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
<b>1. Объекты местного значения в области автомобильных дорог</b>							
1.1	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (реконструкция)	с. Вилино	14 км (организация твёрдого покрытия)	Расчётный срок	зона транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.2	Автомобильная дорога местного значения	Улично-дорожная сеть (строительство)	с. Вилино	8,2 км	Расчётный срок	зона транспортной инфраструктуры	Не устанавливается
1.3	Автомобильная дорога местного значения	Автомобильные дороги местного значения (строительство)	Вилинское СП	3,6 км	Расчётный срок	зона транспортной инфраструктуры	Не устанавливается

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
<b>2. Объекты местного значения в области дополнительного образования</b>							
2.1	Образовательная организация	Детская музыкальная школа в составе общественного центра (строительство)	с. Вилино	200 мест	Расчетный срок	общественно-деловая зона	Не устанавливается
<b>3. Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта</b>							
3.1	Плоскостное сооружение	Плоскостные сооружения (строительство)	с. Вилино (проектируемый жилой массив)	Мощность 3500 м <sup>2</sup> плоскостных спортивных сооружений	Расчетный срок	общественно-деловая зона	Не устанавливается
3.2	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном (строительство)	с. Вилино	мощность 700 м <sup>2</sup> площади спортивных залов и 150 м <sup>2</sup> зеркала воды	Расчетный срок	общественно-деловая зона	Не устанавливается
<b>4. Объекты местного значения в области культуры</b>							
4.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Вилинский сельский дом культуры (строительство)	с. Вилино, ул. Ленина	на 450 мест с увеличением мощности до 500 мест, с размещением библиотеки 30 тыс. экз. хранения и 25 читательскими местами	Расчетный срок	общественно-деловая зона	Не устанавливается
4.2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Вилинский сельский клуб (строительство)	с. Вилино, ул. Ленина	на 350 мест с увеличением мощности зала до 500 мест, с размещением библиотеки 21,6 тыс.	Расчетный срок	общественно-деловая зона	Не устанавливается

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
				экз. хранения и 20 читательскими местами			
4.3	Объект культурно-досугового (клубного) типа	клуб ГУП РК «Аграрная Компания «Магарач» (реконструкция)	с. Вилино	на 280 мест с увеличением мощности до 600 мест,	Расчетный срок	общественно-деловая зона	Не устанавливается
<b>5. Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения</b>							
5.1	Объекты водоотведения	Канализационные очистные сооружения (реконструкция)	с. Вилино	Производительность 0,8 тыс. куб. м	Расчетный срок	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 150 м
5.2	Объекты водоотведения	Канализационная насосная станция (реконструкция)	с. Вилино	Производительность 0,8 тыс. куб. м	Расчетный срок	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 30 м
5.3	Объекты водоотведения	Строительство уличных сетей водоотведения	с. Вилино	Протяженность 32 км	Расчетный срок	Зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5.4	Объекты теплоснабжения	Газовая котельная (строительство)	с. Вилино	Мощность 0,45 Гкал	Расчетный срок	Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона- 25 м
5.5	Объекты водоснабжения	Скважина, реконструкция с установкой комплекса водоочистки	с. Вилино	Производительность в сутки 110 куб.м.	Расчетный срок	Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс-50м
5.6	Объекты водоснабжения	Строительство водопроводных сетей	с. Вилино	Протяженность 10 км	Расчетный срок	Зона транспортной инфраструктуры	В соответствии СП 31.13330.2012, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5.7	Объекты электроснабжения	Строительство трансформаторной подстанции	с. Вилино	Мощность 250 кВА	Расчетный срок	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона- 15 м



№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование	Местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
		(ТП10/0,4 кВ)					

Примечание:

1.Санитарно-защитные зоны установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2.Проектные характеристики объектов могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

## 2 .Параметры функциональных зон

Таблица 2

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	310,58	6,09	Предполагает размещение: индивидуальной жилой застройки; отдельных малоэтажных многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов – не более 10% территории квартала; объектов общественного назначения, обслуживающих жилую зону, в т.ч. детских садов, школ, магазинов, спортплощадок; объектов инженерной инфраструктуры для обслуживания жилой застройки; объектов транспортной инфраструктуры, в т.ч. индивидуальных гаражей, парковок, линейных объектов улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования.	Предельная максимальная этажность до 3 этажей для индивидуальных домов, до 4 этажей для малоэтажных домов; Плотность населения микрорайона (квартала) до 50 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного строительства: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6; -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8 Для объектов малоэтажной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8; Для объектов блокированной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с ре-

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
					гиональными нормативами градостроительного проектирования РК.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	3,57	0,07	Предполагает размещение: смешанной малоэтажной, блокированной и индивидуальной жилой застройки; отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов обслуживания жилой застройки (объектов хранения автотранспорта, гаражей, стоянок, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, общежитий, объектов бытового обслуживания, объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания, объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов культуры, объектов государственного и общественного управления, административных зданий, объектов общественного питания, объектов гостиничного обслуживания, магазинов, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта) – не более 40% территории микрорайона (квартала); озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Плотность населения микрорайона (квартала) до 100 чел./га; Для объектов индивидуального жилищного строительства: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6; -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8 Для объектов малоэтажной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8; Для объектов блокированной застройки: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3, -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
3	Зона застройки средне-этажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей включая мансардный)	17,19	0,34	Размещение среднеэтажной жилой застройки, объектов общественного назначения, обслуживающих жилую зону, магазинов, спортплощадок; объектов инженерной инфраструктуры для обслуживания жилой застройки; объектов транспортной инфраструктуры, в т.ч. индивидуальных гаражей, парковок, линейных объектов улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования.	<p>Минимальная этажность от 5 этажей;  Предельная максимальная этажность до 8 этажей;  Плотность населения микрорайона (квартала) до 100 чел./га;  Для объектов индивидуального жилищного строительства:  -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6;  -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8  Для объектов малоэтажной застройки:  -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,4,  -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,8;  Для объектов блокированной застройки:  -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,3,  -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 0,6;  Для объектов общественного назначения:  -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8  -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4;  Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.</p>
4	Общественно-деловые	53	1,04	Предполагает размещение:	Предельная максимальная этажность до 4

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
	зоны			<p>всех видов объектов общественного назначения (объектов обслуживания жилой застройки, объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг, объектов социального обслуживания, объектов бытового обслуживания, объектов здравоохранения, объектов образования и просвещения, объектов среднего и высшего профессионального образования, объектов культуры; объектов религиозного назначения; культовых объектов, объектов государственного и общественного управления, объектов представительской деятельности, объектов делового управления, объектов обеспечения научной деятельности, объектов предпринимательской деятельности, объектов торговли, объектов банковской и страховой деятельности, объектов гостиничного обслуживания, объектов общественного питания, объектов развлечения, объектов отдыха и рекреации, объектов спорта, объектов туристического обслуживания, объектов дорожного сервиса, объектов религиозной деятельности и др.);</p> <p>озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий;</p> <p>объектов немагистральной улично-дорожной сети;</p> <p>объектов инженерной инфраструктуры</p>	<p>этажей</p> <p>Для объектов общественного назначения:</p> <p>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8</p> <p>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4;</p> <p>Для объектов бытового обслуживания:</p> <p>-максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 1</p> <p>-максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 3;</p> <p>Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.</p>
5	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфра-	30,40	0,60	Предполагает размещение: объектов производственной деятельности; объектов коммунально-складского назначения;	<p>Предельная максимальная этажность до 4 этажей;</p> <p>Для объектов производственной</p>

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
	структур			объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; объектов инженерной инфраструктуры; объектов транспортной инфраструктуры; объектов торговли; отдельных объектов общественного назначения – не более 20% территории квартала; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	деятельности: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Для объектов дорожного сервиса, складов, инженерной инфраструктуры: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
6	Зона инженерной инфраструктуры	15,30	0,30	Предполагает размещение: объектов инженерной инфраструктуры; объектов коммунального обслуживания и предоставления коммунальных услуг; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей. Максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
7	Зона транспортной инфраструктуры	79,06	1,55	Предполагает размещение: объектов транспортной инфраструктуры; отдельных объектов инженерной инфраструктуры – не более 20 % территории зоны; озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий; объектов улично-дорожной сети	Предельная максимальная этажность до 4 этажей Для объектов дорожного сервиса, складов, инженерной инфраструктуры: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,6 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 1,8
8	Зоны сельскохозяйственного использования	4344,64	85,26	Предназначена для ведение сельского хозяйства	Не устанавливаются
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	70,61	1,39	Предполагает размещение объектов для обеспечения сельскохозяйственного производства, хранения и переработки сельхозпродукции,	Предельная максимальная этажность до 4 этажей. Для объектов производственной

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
				объектов научного обеспечения сельскохозяйственной деятельности; иных видов сельскохозяйственного использования.	деятельности: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4
10	Зона рекреационная	27,12	0,53	Предполагает размещение: озелененных территорий общего пользования и иных озелененных территорий (лесопарков, парков, садов, скверов, бульваров, городских лесов); объектов отдыха и оздоровления (оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма); объектов туристического обслуживания, гостиниц, мотелей, кемпингов; объектов досугово - развлекательного назначения; зоопарков, лугопарков, гидропарков, тематических парков иных видов; объектов для обеспечения занятий спортом в помещениях; площадок для занятий спортом; оборудованных площадок для занятий спортом; спортивных баз; объектов туристического обслуживания; причалов для маломерных судов; объектов немагистральной улично-дорожной сети; объектов инженерной инфраструктуры	Предельная максимальная этажность до 4 этажей; Для объектов общественного назначения: -максимальный коэффициент застройки земельного участка (Кз) – 0,8 -максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка (Кпз) – 2,4; Максимальное количество автомобильного транспорта принимается в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования РК.
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	122,33	2,40	Предполагает размещение: лесов, парков, скверов, бульваров, благоустроенных территорий общего пользования. Размещение плоскостных спортивных сооружений, обслуживающих инженерных и транспортных объектов	Не устанавливаются

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь, га		Описание функциональной зоны	Параметры
		Значение	%		
12	Зона объектов культурного наследия	1,60	0,03	Предполагает сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	Не устанавливается
13	Зона кладбищ	11,62	0,23	Предполагает размещение: объектов ритуальной деятельности (кладбищ, крематориев и мест захоронения); соответствующих культовых сооружений; объектов по производству продукции ритуально-обрядового назначения	Не устанавливаются
14	Зона озелененных территорий специального назначения	8,72	0,17	Предназначена для санитарно-защитного озеленения	Не устанавливаются



### 3. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов

Таблица 3

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей включая мансардный)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
4	Общественно-деловые зоны	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: 1. Реконструкция Вилинской участковой больницы с увеличением мощности до 155 коек стационара и 210 посещений в смену; 2. Строительство Кабинета врача общей практики на 54 посещения в смену Объекты местного значения муниципального района: 1. Реконструкция общеобразовательного учреждения на 444 места, увеличение мощности до 750 мест; 2. Строительство дошкольного образовательного учреждения на 190 мест; 3. Строительство дошкольного образовательного учреждения на 225 мест; 4. Строительство школы на 600 мест. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
5	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения:

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
6	Зона инженерной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: 1. Реконструкция Резервуара чистой воды Вилинского водозабора; 2. Реконструкция Вилинского водоза- бора; 3. Реконструкция Водовода от Вилин- ского водозабора до резервуара чи- стой воды с. Маловидное (первая нитка); 4. Строительство Водовода от Вилин- ского водозабора до резервуара чи- стой воды с. Маловидное (вторая нитка) 5. Реконструкция ПС-35 Вилино 6. Реконструкция КОС с.Вилино Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
7	Зона транспортной инфраструктуры	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: 1. Реконструкция автодороги регио- нального значения 35К-009 «Саки- Орловка»; 2. Реконструкция автодороги регио- нального и межмуниципального значения 35Н-019 «Песчаное- Почтовое» Объекты местного значения: не преду- смотрено
8	Зоны сельскохозяйственного использова- ния	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
9	Производственная зона сельскохозяй- ственных предприятий	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
10	Зоны рекреационного назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено.

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в функциональной зоне объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения
		Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скве- ры, бульвары, городские леса)	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
12	Зона кладбищ	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: указаны в таблице 1.
13	Зона объектов культурного наследия	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не преду- смотрено
14	Зона озелененных территорий специально- го назначения	Объекты федерального значения: не предусмотрено. Объекты регионального значения: не предусмотрено. Объекты местного значения: не преду- смотрено

