



РЕСПУБЛИКА КРИМ
БАХЧИСАРАЙСЬКИЙ РАЙОН
АДМІНІСТРАЦІЯ
ВІЛІНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛЛОГИ
ВИЛИНО КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 апреля 2024 года

№ 41

О внесении изменений в постановление администрации Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 22.12.2023 № 200 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме" на территории Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым"

В соответствии с Федеральным законом от 19.12.2023 № 608-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости", руководствуясь Уставом муниципального образования Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме" на территории Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым", утвержденный постановлением администрации Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 22.12.2023 № 200, следующие изменения:

1) в пункте 1.2:

абзац четвертый подпункта 1 изложить в следующей редакции:

"Перепланировка помещения в многоквартирном доме представляет собой изменение границ и (или) площади такого помещения, и (или) образование новых помещений, в том числе в случаях, предусмотренных статьей 40 Жилищного кодекса Российской Федерации, и (или) изменение его внутренней планировки (в том числе без изменения границ и (или) площади помещения). В результате перепланировки помещения также могут быть изменены границы и (или) площадь смежных помещений. Перепланировка влечет за собой необходимость внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения (помещений) или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.";

абзац второй подпункта 2 изложить в следующей редакции:

"Завершение переустройства помещения в многоквартирном доме подтверждается актом приемочной комиссии. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершенной со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.";

2) пункт 9.1.1 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

"В случае перепланировки помещения в многоквартирном доме к документам, указанным в абзаце первом настоящего пункта, прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". В случае образования в результате перепланировки помещения в многоквартирном доме новых помещений в заявлении о предоставлении услуги указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.".

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым ([http:// vilinosovet.ru/](http://vilinosovet.ru/)), на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района Республики Крым в подразделе Вилинское сельское поселение (<https://vilinskoe.rk.gov.ru/>), а также на информационном стенде в здании администрации Вилинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, село Вилино, улица Ленина, 50-Б.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Вилинского сельского поселения

А.К.Шабалов