



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ВИЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
5-я сессия 3-го созыва
РЕШЕНИЕ**

17.12.2024г.

№16

О внесении изменений в Решение Вилинского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым от 06.10.2021 года №102 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральными законами от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение решения коллегии Министерства экономического развития Республики Крым от 21.11.2024 года №4 и письма администрации Бахчисарайского района Республики Крым от 29.11.2024 года №02-105/23596/1, руководствуясь Уставом муниципального образования Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ВИЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Вилинское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, утвержденное Решением Вилинского сельского совета Бахчисарайского района Республики Крым от 06.10.2021 года №102 (далее – Положение):

1.1. абзац первый пункта 1.2. Положения изложить в новой редакции:

«1.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательных требований), а именно:»;

1.2. в абзаце четвертом пункта 1.4. слово: «создания» заменить на слово: «использования»;

1.3. пункт 3.4. Положения дополнить пунктами 3.4.7.-3.4.10 следующего содержания:

«3.4.7. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее также - заявление контролируемого лица).

3.4.8. Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3.4.9. Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отказе заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица в проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного органа либо членов их семей.

3.4.10. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

1.4. в пункте 4.2.2 Положения слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.5. в пункте 4.2.3 Положения слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.6. пункт 4.9.4 Положения изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.»;

1.7. в разделе 7 Положения слова: «До 31 декабря 2023» заменить на слова: «До 31 декабря 2025»;

1.8. приложение 3 к Положению дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Отсутствие у контрольного органа информации об исполнении в установленный срок предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного мероприятия.»;

2. Обнародовать настоящее решение путем его размещения в сетевом издании «Официальный сайт Вилинского Сельского Поселения Бахчисарайского района Республики Крым» ЭЛ № ФС 77 - 84612 от 20.01.2023 (vilinosovet.ru).

3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Председатель Вилинского сельского совета

А.К.Шабалов

